

## Выписка из ПРОТОКОЛА

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Земельный участок и нежилые здания по адресу: г. Санкт-Петербург, Матисов переулок, д. 4, лит. А, 3 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000003806) несостоявшимся

22 декабря 2023 года

Код лота: 62C46C9-4001-3708-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 25 декабря 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

1. Земельный участок. Адрес: г. Санкт-Петербург, Матисов переулок, д. 4, лит. А. Категория земель: земли населенных пунктов. ВРИ: для размещения объектов транспорта (под предприятия автосервиса). Площадь: 9 103 +/- 33 кв. м. КН: 78:32:0001081:4. Запись о регистрации права собственности в ЕГРН: № 78:32:0001081:4-78/030/2019-6 от 30.10.2019.  
2. Нежилое здание (Ремонтные мастерские, гараж, производственное). Адрес: г. Санкт-Петербург, Матисов переулок, д. 4, лит. А. Площадь: 7 819,7 кв. м. КН: 78:32:0001081:17. Запись о регистрации права собственности в ЕГРН: № 78:32:0001081:17-78/030/2019-9 от 30.10.2019.  
3. Нежилое здание (Административное, гараж). Адрес: г. Санкт-Петербург, Матисов переулок, д. 4, лит. 3. Площадь: 1 846,2 кв. м. КН: 78:32:0001081:16. Запись о регистрации права собственности в ЕГРН: № 8:32:0001081:16-78/030/2019-3 от 01.11.2019 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: в соответствии с аукционной документацией.

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-A13, Задание на проведение торгов № 2 от 10.11.2023, Письмо Продавца «О согласовании информационных сообщений» №A25-АУО-08/6424 от 16.11.2023 г.

Начальная цена Имущества – 508 687 000 (пятьсот восемь миллионов шестьсот восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.